



CASA CAST - Edificio Unifamiliare

Via Rubiana - Almese (TO)

GBC Home® - V2 - codice progetto: GBCHO14110001

Livello di certificazione raggiunto: **76/110 - ORO**



Sostenibilità del Sito

Punteggio perseguito: **11/22**

Prereq. 1	Prevenzione dell'inquinamento da attività da cantiere	Obbligatorio
Credito 1	Selezione del sito	4/4
Credito 2	Vicinanza ai servizi collettivi e mobilità alternativa	3/3
Credito 4	Acque meteoriche e massimizzazione spazi verdi	4/4



Gestione delle Acque

Punteggio perseguito: **11/12**

Prereq. 1	Riduzione del consumo di acqua potabile ad uso domestico	Obbligatorio
Credito 1	Riduzione del consumo di acqua potabile ad uso domestico	7/7
Credito 2	Gestione efficiente dell'acqua a scopo irriguo	4/5



Energia e Atmosfera

Punteggio perseguito: **31/32**

Prereq. 1	Prestazioni energetiche minime degli edifici	Obbligatorio
Credito 1	Ottimizzazione delle prestazioni energetiche degli edifici	22/22
Credito 2	Produzione in sito di energia da fonti rinnovabili	8/8
Credito 3	Elettrodomestici	1/2



Materiali e Risorse

Punteggio perseguito: **4/14**

Prereq. 1	Gestione del ciclo dei rifiuti	Obbligatorio
Credito 2	Gestione dei rifiuti da demolizione e costruzione	2/2
Credito 3	Certificazione multicriterio	2/4



Qualità ambientale Interna

Punteggio perseguito: **11/20**

Prereq. 1	Controllo delle contaminazioni generate dalle attività umane	Obbligatorio
Prereq. 2	Protezione dal radon	Obbligatorio
Credito 1	Sistema di ventilazione e controllo dell'umidità	4/5
Credito 2	Qualità dell'aria indoor in fase di costruzione	2/2
Credito 3	Materiali a bassa emissione	3/3
Credito 4	Luce naturale	2/2



Innovazione nella Progettazione

Punteggio perseguito: **4/6**

Prereq. 1	Manuale operativo per il locatario	Obbligatorio
Credito 1	Manuale di Gestione e Manutenzione	1/1
Credito 2	Innovazione nella Progettazione	3/4



Priorità Regionale

Punteggio perseguito: **4/4**

Credito 1	Priorità regionale	4/4
-----------	--------------------	-----

Livello ORO

Punteggio Totale **76/110**

PRINCIPALI ATTORI

Committenza del progetto:	Vergano, Pollano
Coordinamento generale:	Arch. Chiara Pollano - Edificare Srl
Consulente GBC Home AP:	Arch. Chiara Pollano
Progetto architettonico:	Arch. Chiara Pollano
Progetto strutture:	Ing. Sergio Vighetto
Progettazione del verde:	Arch. Chiara Pollano
Direttore tecnico di cantiere:	Ing. Stefano Vergano
Progettazione impianto termico e di ventilazione meccanica controllata:	Ing. Davide Ambrosio
General Contractor:	Edificare Srl
Anno di registrazione:	2014
Data di certificazione:	18/03/2019
Organismo di Verifica Accreditato:	TüV ITALIA